

Studentenwohnheim StudentCity



Graz 8020 | Eggenberger Gürtel 71

StudentCity Einzugsinfo

Liebe zukünftige Bewohnerinnen und Bewohner,

Um sich entsprechend auf den Einzug in unser Studentenwohnheim StudentCity Graz am Eggenberger Gürtel 71 vorbereiten zu können übermitteln wir nachstehende Einzugsinformationen:

EINZUGSTERMIN

Wir ersuchen Sie um eine **schriftliche Bekanntgabe Ihres geplanten Einzugsdatums inklusive Uhrzeit** per E-Mail an graz@stuwo.at. Da laut Heimstatut Einzüge nur von Montag bis Freitag während der Bürozeiten stattfinden können, wird Ihr Einzugstermin erst durch Rückbestätigung der Heimleitung festgelegt werden!

ANREISE

per Auto:

Bitte erkundigen Sie sich bezüglich der besten Anfahrtsroute auf Google Map. Das Studentenwohnheim ist über die Autobahnanbindung der A2 von Richtung Wien über den Autobahnknoten Graz-Ost, aus Richtung Kärnten/Slowenien bzw. Deutschland kommend über den Autobahnknoten Graz-West erreichbar.

ACHTUNG: Für den Einzugstag stellen wir Ihnen nach **Voranmeldung** kurzfristig Garagenplätze zur Verfügung.

per Bahn:

Vom *Hauptbahnhof Graz* liegt unser Studentenwohnheim in Richtung Süden knapp einen Kilometer entfernt. Zu Fuß benötigen Sie dafür ca. 15 Minuten. Mit der Buslinie 50 ab Hauptbahnhof bis zur Haltestelle Gürtelturm oder dem Taxi benötigen Sie je nach Verkehrslage bis zu maximal fünf Minuten.

per Flugzeug:

Vom Flughafen Graz gelangen Sie mit den Flughafenbussen Linie 630 oder 631 bzw. mit der Bahnlinie S5 zum Hauptbahnhof Graz

MIETRECHTLICHE UND ORGANISATORISCHE BELANGE

Sie haben bereits per E-Mail ein umfangreiches schriftliches Infopaket mit Informationen zum Wohnen und Leben in unserem Haus sowie die verbindlichen Bestandteile des Benützungsvertrages (Heimstatut, Heimordnung, Brandschutz- und Stuwonet-Benützungssordnung) erhalten.

Bei Ihrem Einzug erhalten Sie den von uns unterschriebenen Meldezettel, mit dem Sie sich bei einer der sechs Servicestellen des Grazer Magistrats - nächstgelegene am Bahnhofgürtel 85, 8011 Graz - innerhalb von drei

Tagen nach Ankunft anmelden müssen!

Wertvolle rechtliche Bestimmungen finden Sie (vor allem auch für ausländische Studenten) auf der Internetseite www.help.gv.at.

AUSSTATTUNG

Die Zimmer, Küche und Vorraum sowie Bad mit WC und Dusche sind voll möbliert. Entsprechende Visualisierungen finden Sie auf unserer Homepage und Facebook-Seite. Jedoch bedarf es einiger persönliche Bedarfsartikel die Sie zur Nutzung Ihres Heimplatzes benötigen. Sollten Sie darüber hinaus spezielle Wünsche haben sind diese vorab mit der Heimleitung abzuklären

Zimmer:

Das Bett ist mit einer Matratze, Moltonunterlage, Kopfpolster und Steppdecke ausgestattet. Schreibtisch- und Nachtschlampen sind vorhanden. Die Ausstattung beinhaltet auch einen eingebauten Schranksafe.

WAS HABE ICH SELBST MITZUBRINGEN?

- Überzüge für Kopfpolster (60 x 80 cm) und Bettdecke (140 x 200 cm)
- Leintuch (Abmessung Matratze: 90 x 200 cm)
- Hand-, Bade- und Saunatücher
- Kleiderbügel

Küchenzeile:

Die Basisausstattung umfasst:

- Induktionskochfeld (2 Platten)
- Dunstabzug
- Kühlschrank (inkl. ***Gefrierfach)
- Mikrowellenherd

WAS HABE ICH SELBST MITZUBRINGEN?

- Geschirr (Gläser, Teller, etc.)
- Kochgeschirr (Töpfe, Pfannen, etc.)
- Küchenbesteck
- Geschirrtücher

Internet

In ihrem Zimmer haben Sie via Accesspoint Anschluss an das Internet.

Waschküche

Unsere Waschküche ist mit Waschmaschinen, Trocknern, Bügelbrett und Bügeleisen ausgestattet. Für die Nutzung der Waschmaschine und des Trockners sind 2,50 EUR zu bezahlen. Die Bezahlung erfolgt mit ihrer Bankomatkarte.

Grünfläche

Im Innenhof unseres Studentenheims befindet sich eine Grünfläche zur Benützung. Beachten Sie aber bitte die

vorgegeben Zeiten der Nachtruhe.

FAHRRAD

Wenn Sie ein Fahrrad mitbringen, stehen Ihnen hierfür die Fahrradständer des Studentenwohnheims zur Verfügung. Unser Haus hat eine direkte Anbindung an das *Radwegnetz* der Stadt Graz. Sie erreichen über diesen Radweg das Zentrum von Graz sowie die Universitäten und Fachhochschulen in der Stadt, sowie innerhalb von wenigen Minuten den Murradweg.

KOSTEN

Abschließend möchten wir darauf hinweisen, dass im Benutzungsentgelt

- alle Nebenkosten,
- Anschlüsse für Kabel-TV/Radio und GIS_Gebühr,
- Anschlüsse für Glasfaserkabel und Internetdatenvolumen
- sowie die Unterhaltsreinigung Ihres Apartments

enthalten sind.

Die Nutzung der Gemeinschaftseinrichtungen (Gemeinschaftsküchen, Musikräume, Fitnessraum, Sauna, Partyraum) ist gratis und nicht Bestandteil des Benutzungsentgeltes.

Für weitere Rückfragen stehen wir Ihnen gerne per E-Mail zu Verfügung.

WIR FREUEN UNS AUF IHREN EINZUG

IHR TEAM GRAZ



STUWO AG
Heimverwaltung STUWO StudentCity Graz